

## Dom na wynajem - Goleniów

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **88,07 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **676,00 m<sup>2</sup>**,



### opis nieruchomości

Z przyjemnością prezentujemy Państwu na wynajem nieruchomość w doskonałej lokalizacji miasta, która obejmuje dolną część domu z kawałkiem terenu do Twojej dyspozycji. To idealna okazja dla osób, które poszukują przestronnej przestrzeni do własnej aranżacji.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, bardzo blisko centrum miasta. Okolica zapewnia spokój, ciszę i bliskość terenów zielonych, jednocześnie pozostając doskonale skomunikowaną z pozostałą częścią miasta oraz innymi ważnymi punktami.

Wejście prowadzi do przestronnego korytarza, który stanowi centralny punkt domu. Z korytarza można przejść do 3 dużych pokoi, które oferują wiele możliwości aranżacyjnych - od sypialni po przestronny salon rodzinny. Niewielka łazienka jest bardzo wygodna i praktyczna. Kuchnia to miejsce, gdzie można dać upust swojej kreatywności kulinarnej. 4 pokój, pierwotnie weranda, ma wyjście na ogród, co sprawia, że jest idealnym miejscem na popołudniową herbatę lub miejsce do relaksu z widokiem na zielony ogród.

Na posesji znajduje się podjazd na 2 samochody, w tym jedno miejsce zadaszone, co zapewnia wygodne miejsce parkingowe dla Twoich pojazdów. Duża piwnica składa się z 3 pomieszczeń i stanowi doskonałą przestrzeń do przechowywania, a także może być dostosowana do różnych celów. Nieruchomość jest bezczynszowa, co oznacza brak dodatkowych opłat miesięcznych. To miejsce, które można urządzić według własnych upodobań i potrzeb, dzięki czemu masz pełną swobodę w tworzeniu swojego wymarzonego domu.

To doskonała okazja dla tych, którzy mają w planach wynajem nieruchomości spersonalizowanej na własny sposób. Mieszkanie możesz dostosować do swoich potrzeb i stworzyć miejsce, o którym marzysz.

---

Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej o tej nieruchomości.

## szczegóły oferty

|                          |                              |                           |                             |
|--------------------------|------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Symbol                   | <b>1/MKP/DW</b>              | Rodzaj domu               | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>         |
| Za co opłaty dodatkowe   | <b>WODA, PRĄD, GAZ</b>       | Stan budynku              | <b>DO REMONTU</b>           |
| Rodzaj nieruchomości     | <b>DOM</b>                   | Rodzaj transakcji         | <b>WYNAJEM</b>              |
| Status                   | <b>NIEAKTUALNA</b>           | Rodzaj rynku              | <b>WTÓRNY</b>               |
| Nieruchomość dostępna od | <b>01.02.2024</b>            | Cena negocjowana          | <b>TAK</b>                  |
| Kraj                     | <b>POLSKA</b>                | Województwo               | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>   |
| Powiat                   | <b>goleniowski</b>           | Gmina                     | <b>Goleniów</b>             |
| Miejscowość              | <b>Goleniów</b>              | Wygląd działki            | <b>ZABUDOWANA</b>           |
| Położenie                | <b>MIASTO</b>                | Powierzchnia całkowita    | <b>88, 07 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia działki     | <b>676, 00 m<sup>2</sup></b> | Kształt działki           | <b>NIEREGULARNY</b>         |
| Powierzchnia użytkowa    | <b>88, 07 m<sup>2</sup></b>  | Forma własności działki   | <b>WŁASNOŚĆ</b>             |
| Udział w działce         | <b>UDZIAŁ</b>                | Wartość udziału w działce | <b>60/100</b>               |
| Przeznaczenie            | <b>MIESZKALNE</b>            | Rodzaj budynku            | <b>DOM</b>                  |
| Standard                 | <b>DO REMONTU</b>            | Materiał ścian            | <b>CEGŁA</b>                |
| Rodzaj stropu            | <b>WYLEWANY</b>              | Technika budowy           | <b>TRADYCYJNA</b>           |
| Typ kuchni               | <b>ODDZIELNA</b>             | Liczba łazienek           | <b>1</b>                    |
| Droga dojazdowa          | <b>CICHA ULICA</b>           | Liczba pokoi              | <b>3</b>                    |
| Umeblowanie              | <b>CZĘŚCIOWE</b>             | Źródło c.w.               | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>    |
| Ogrzewanie               | <b>C.O. GAZOWE</b>           | Podpiwniczenie /piwnica   | <b>PODPIWNICZONY</b>        |
| Stan instalacji          | <b>DO WYMIANY</b>            | Forma własności           | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>       |
| Energia elektryczna      | <b>TAK</b>                   | Podłączony wodociąg       | <b>TAK</b>                  |
| Podłączona kanalizacja   | <b>TAK</b>                   | Rodzaj kanalizacji        | <b>MIEJSKA</b>              |
| Źródło wody              | <b>WODA MIEJSKA</b>          | Uciążliwość okolicy       | <b>CICHE</b>                |
| Rodzaj okien             | <b>PLASTIKOWE</b>            | Kształt dachu             | <b>SKOŚNY</b>               |
| Ogrodzenie               | <b>PEŁNE</b>                 | Licznik prądu             | <b>TAK</b>                  |
| Ogródek                  | <b>TAK</b>                   | Pomieszczenie gospodarcze | <b>TAK</b>                  |

## kontakt do agenta



### Kristian Kosicki

właściciel

☎ +49 162 9100 369

☎ +48 884 600 750



---

✉ [kontakt@mkpremium.pl](mailto:kontakt@mkpremium.pl)

---

więcej ofert na stronie **[www.mkpremium.pl](http://www.mkpremium.pl)**