

Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **499 900** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **88,07 m²**, pow. działki: **676,00 m²**,



opis nieruchomości

Z przyjemnością prezentujemy Państwu unikalną nieruchomość, która obejmuje dolną część domu z 60% udziałem własności w działce. To idealna okazja dla osób, które poszukują przestronnej przestrzeni do własnej aranżacji lub remontu.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, bardzo blisko centrum miasta. Okolica zapewnia spokój, ciszę i bliskość terenów zielonych, jednocześnie pozostając doskonale skomunikowanym z pozostałą częścią miasta oraz innymi ważnymi punktami.

Wejście prowadzi do przestronnego korytarza, który stanowi centralny punkt domu. Z korytarza można przejść do 3 dużych pokoi, które oferują wiele możliwości aranżacyjnych - od sypialni po przestronny salon rodzinny. Niewielka łazienka jest bardzo wygodna i praktyczna. Kuchnia to miejsce, gdzie można dać upust swojej kreatywności kulinarnej. 4 pokój, pierwotnie weranda, ma wyjście na ogród, co sprawia, że jest idealnym miejscem na popołudniową herbatę lub miejsce do relaksu z widokiem na zielony ogród.

Na posesji znajduje się podjazd na 2 samochody, w tym jedno miejsce zadaszone, co zapewnia wygodne miejsce parkingowe dla Twoich pojazdów. Duża piwnica składa się z 3 pomieszczeń i stanowi doskonałą przestrzeń do przechowywania, a także może być dostosowana do różnych celów. Nieruchomość jest beczynszowa, co oznacza brak dodatkowych opłat miesięcznych. To miejsce, które można urządzić według własnych upodobań i potrzeb,

dzięki czemu masz pełną swobodę w tworzeniu swojego wymarzonego domu.

To doskonała okazja dla tych, którzy marzą o własnym, spersonalizowanym mieszkaniu. Możesz to dostosować do swoich potrzeb i stworzyć mieszkanie, o którym marzysz.

Ta oferta obejmuje sprzedaż bez prowizji, co oznacza dodatkową korzyść finansową dla potencjalnego nabywcy.

Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej o tej nieruchomości.

szczegóły oferty

Symbol	5/MKP/DS	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Cena	499 900, 00 PLN	Stara cena	519 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	88, 07 m²
Powierzchnia działki	676, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	88, 07 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Wartość udziału w działce	60/100
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	TAK
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK

kontakt do agenta



Kristian Kosicki

właściciel

☎ +49 162 9100 369

☎ +48 884 600 750

✉ kontakt@mkpremium.pl



więcej ofert na stronie **www.mkpremium.pl**